

Planlæg og arbejd med projekt året før det går i udbud

1. Arealerhvervelse
 - a. Køb eller eksproprier nødvendig for at få et godt resultat
 - b. 1-4 naboer pr bygværk, ikke alle lige medgørlige.
2. Ledningsejere
 - a. Undersøg hvem der er til stede både på vejareal
 - b. Uden for vejareal
 - c. Hven er der? kontaktpersoner? Ventetid fra bestilling til fysisk flytning
3. Vandløbs myndigheden
 - a. Gennemstrømnings areal
 - b. Vandslug
 - c. Frihøjde

Bæreevne

1. Vær opmærksom på, at der på nogle bygværker, hvor der ikke foreligger beregnings- dokumentation er skønnet en lav bæreevneklasse, der svare til klassen lige før skiltning. Klassen kan være meget højere.
2. I visse tilfælde kan det betale sig spørge 2 rådgivere om bæreevnen. Skøn og pris for beregning

Baner(privat og stat)

1. Der mangler registreringsnumre på de mindre underløb.
 - a. De fleste kommuner har alle underføringer registreret
 - b. Dette er en stor fordel med registreringsnummeret, da der her altid er to myndigheder på samme bygværk, som begge kan have adgang til alle data på bygværket.
 - c. Kilometrering kan ændre sig og kilometer markering forsvinde; men med registrerings nummeret med tilhørende koordinater, kan et bygværk meget nemt lokaliseres.
2. Hjælp til data
 - a. BD Personer på vores brutto liste over deltagere
 - b. Ved henvendelse til: teknisk dokumentation spor, afvandingsplaner
 - c. Ved henvendelse til: Broer, Bygninger, Geoteknik, Støttekonstruktioner og støjskærme
 - d. Meget hurtig respons.
3. Nye eller renoverede broer og broer med delt ejerskab f. Eks ændringer i forbindelse med elektrificering i kommuner. Husk opdatering af kommunale data på bygværkerne og arkivmateriale.

Sikkerheds stillelse garantier forsikring, ansvar og tilbagehold ved aflevering

1. Tilbagehold ved aflevering, indtil således udført er afleveret.
 - a. Beløbsstørrelse?
 - b. Entreprenørens bogholder og bygherren arbejder sammen, ved stort tilbagehold
 - c. Tidspunkt på året: slæk ikke på tilbagehold for at få entreprisebeløbet med i aktuelt år
2. Garantier:
 - a. Eksempel et hus revner i forbindelse med et renoveringsarbejde tæt på bygningen
 - b. Entreprenøren har forsikring; men forsikringen vil ikke acceptere skadens omfang!
 - c. Vigtigt med før og efterbilleder!
 - d. Entreprenør **dækker alle** de udgifter bygherren måtte få i forbindelse med projektet.

Slots og kulturstyrelsen, bygningsfredning og landskabsfredning Sagsgang kan være tidskrævende:

1. Ansøgning: Søg om så meget som muligt på en gang. Skitser og forespørg om resterende arbejder, så man arbejder i den rette retning.