

Banedanmark

Kontraktbetingelser (KB)

Entreprise: Brovedligehold, Broregion 4, 2019 – VH Pakke 1

Dokument nr.	:	VH_Pakke_1-001
Revision	:	0
Dato	:	2019-03-29
Udarbejdet	:	JESPA
Kontrolleret	:	TGO
Godkendt	:	TOU

INDHOLDSFORTEGNELSE

1. AB 92 OG BANEDANMARKS TILFØJELSER

- A. Aftalegrundlaget
- B. Sikkerhedsstillelse og forsikring
- C. Entreprisens udførelse
- D. Bygherrens betalingsforpligtelse
- E. Tidsfristforlængelse og forsinkelse
- F. Arbejdets aflevering
- G. Mangler ved arbejdet
- H. 1- og 5-års eftersyn
- I. Særligt om ophævelse
- J. Tvister

2. BILAGSLISTE

- KB Bilag 1: Arbejdstagerrettigheder og Social Ansvarlighed (CSR) m.v.
- ~~KB Bilag 2: Udbudstidsplan~~
Udbudstidsplanen fremgår af Udbudsbrevet
- ~~KB Bilag 3: Spørrøtter, Arbejdstid og Transport~~
Reserverede spørgøtter og kørestrømsafbrydelser fremgår af bilag 3 til Beskrivelse og afregningsgrundlag.
- ~~KB Bilag 4: Planer og opfølgning for tid, økonomi, kvalitet og sikkerhed~~
Fremgår af SAB, Generelle Arbejdsbeskrivelser (GAB'erne), samt Almindelige Arbejdsbeskrivelser (AAB'erne).
- ~~KB Bilag 5: Terminer, tidsfrister og bodsbestemmelser~~
Terminer og tidsfrister fremgår af Udbudsbrevet og SAB afsnit 3.3.
Bodsbestemmelser fremgår SB-afsnit
- ~~KB Bilag 6: Overlevering af spør til drift~~
- ~~KB Bilag 7: Jernbanesikkerhed~~
Se SAB afsnit 3.2.
- ~~KB Bilag 8: Bygherreleverancer~~
- ~~KB Bilag 9: KS-dokumentation (kvalitetssikringsdokumentation)~~
Fremgår af SAB, Generelle Arbejdsbeskrivelser (GAB'erne), samt Almindelige Arbejdsbeskrivelser (AAB'erne).
- ~~KB Bilag 10: Bortskaffelse af indvundne materialer~~
Bortskaffelse af alle materialer skal ske iht. de pågældende kommuners affaldsregulativer
- KB Bilag 11: Tro og love erklæring og Erklæring vedrørende udelukkelse fra at afgive tilbud.
- ~~KB Bilag 12: Sikkerhedsstillelse, AB 92 § 6 (formular)~~
- ~~KB Bilag 13: Afværge og beredskabsplaner mod/ved utilsigtede hændelser~~
Fremgår af PSS.

1 ALMINDELIGE BETINGELSER FOR ARBEJDER OG LEVERANCER I BYGGE- OG ANLÆGSVIRKSOMHED (AB 92)

»Almindelige betingelser for arbejder og leverancer i bygge- og anlægsvirksomhed« er udfærdiget efter indstilling af et udvalg, nedsat af Boligministeriet, med repræsentation for:

BOLIGSELSKABERNES LANDSFORENING

BYGGEFAGENES KOOPERATIVE LANDSSAMMENSLUTNING

BYGGESOCIETETET

DANSK INDUSTRI (TIDLIGERE INDUSTRIRÅDET) OG DET DANSKE HANDELSKAMMER

ENTREPRENØRFORENINGEN

HÅNDVÆRKSRADET

PRAKTISERENDE ARKITEKTERS RÅD OG FORENINGEN AF RÅDGIVENDE INGENIØRER

AMTSRÅDSFORENINGEN OG KOMMUNERNES LANDSFORENING,

KØBENHAVNS KOMMUNE OG FREDERIKSBERG KOMMUNE

BOLIGMINISTERIET

SAMORDNINGSUDVALGET VEDR. DEN STATSLIGE EJENDOMSFORVALTNING (SEF)

(TIDLIGERE KOORDINATIONSUDVALGET VEDR. STATSBYGGERI (KVS))

TRAFIKMINISTERIET

VOLDGIFTSNÆVNET FOR BYGGE- OG ANLÆGSVIRKSOMHED

INDHOLD:

A	Aftalegrundlaget
B	Sikkerhedsstillelse og forsikring
C	Entreprenørens udførelse
D	Bygherrens betalingsforpligtelse
E	Tidsfristforlængelse og forsinkelse
F	Arbejdets aflevering
G	Mangler ved arbejdet
H	1- og 5-års eftersyn
I	Særligt om ophævelse
J	Tvister

A. AFTALEGRUNDLAGET

Almindelige bestemmelser

§ 1. Almindelige betingelser finder anvendelse på aftaler om arbejder og leverancer i bygge- og anlægsvirksomhed.

Stk. 2. Ved leverancer skal "bygherren" forstås som køberen, "entreprenøren" som sælgeren. Ved underentrepriseforhold skal "bygherren" forstås som hovedentreprenøren og "entreprenøren" som underentreprenøren.

Stk. 3. Fravigelse af betingelserne gælder kun, når det tydeligt og udtrykkeligt angives, på hvilke punkter fravigelse skal ske.

Stk. 4. Medmindre andet er angivet, indbefatter beløbsangivelser ikke merværdiafgift (moms).

Stk. 5. Hvis ikke andet er bestemt, forstås ved arbejdsdage alle mandage til og med fredage, der ikke er helligdage.

Stk. 6. Alle dokumenter affattes på dansk, og alle betegnelser med hensyn til mønt, mål og vægt er danske. Forhandlinger, herunder på byggemøder, skal foregå på dansk. Hvis der tillige udfærdiges dokumenter på et andet sprog, og der er uoverensstemmelse i forhold til den danske tekst, gælder den danske tekst.

Stk. 7. Retsforholdet skal i det hele behandles efter dansk rets regler.

Bygherrens udbud

§ 2. Ved udbud forstås bygherrens opfordring til at fremkomme med tilbud.

Stk. 2. Der bydes på grundlag af de oplysninger, som indeholdes i udbudsmaterialet. Dette materiale skal være entydigt og således udformet, at der er klarhed over ydelseernes omfang og indhold.

Stk. 3. Udbudsmaterialet skal indeholde en tidsplan.

Stk. 4. Udbudsmaterialet skal indeholde oplysning om eventuelle fortidsminder på ejendommen, jf. § 16.

Supplement til § 1.

AB 92 finder anvendelse på entreprisen med de ændringer og tilføjelser, der følger nedenfor.

Supplement til § 1, stk. 5.

Alle kalenderdage er arbejdsdage. Ved arbejdsdage forstås dermed alle dage – hele døgnet – fra mandag til søndag inkl. helligdage.

Supplement til § 1, stk. 6.

Generelt brochuremateriale, certifikater, standarddokumenter etc., kan være affattet på engelsk, tysk, norsk eller svensk. Arbejdssproget skal være dansk.

Supplement til § 1, stk. 7.

Entreprenøren er ved entreprisens udførelse forpligtet til at overholde alle gældende love, regler og øvrige normer af betydning for entreprisens udførelse.

Supplement til § 2, stk. 2.

Entreprenøren skal inden tilbudsafgivelsen gøre sig bekendt med de stedlige forhold, herunder adgangsforhold, køreplaner o.l.

Ved udbudsmaterialets udarbejdelse er tilsigtet, at tegninger, beskrivelser og tilbudslistes skal supplere hinanden og en række ydelser er derfor kun medtaget et af stederne.

Stk. 5. Det skal i forbindelse med udbuddet oplyses, hvorvidt der ønskes sikkerhedsstillelse for tilbagelevering af udbudsmaterialet. Ved tilbagelevering af udbudsmaterialet i hel og ubeskadiget stand inden udløbet af en rimelig frist skal sikkerhedsstillingen straks frigives, uanset om den pågældende har afgivet tilbud.

Stk. 6. Bygherren kan med henblik på en vurdering af de indkomne tilbud i udbudsmaterialet stille krav om tilbuddets form og kan herunder forlange, at tilbud udfærdiges med rimelig specifikation af tilbudssummen på dertil leverede tilbudslistes.

Stk. 7. Skal tilbuddet eller dele heraf afgives som enhedspriser, skal bygherren angive, hvilken vægt der ved vurderingen af tilbuddets samlede størrelse vil blive tillagt de enkelte enhedspriser.

Entreprenørens tilbud

§ 3. Når flere i forening giver tilbud, er dette bindende én for alle og alle for én.

Stk. 2. Hvis et arbejde er udbudt således, at der foruden en pris på arbejdet som helhed skal angives priser på dele af arbejdet, kan priserne på de enkelte dele kun betragtes som selvstændigt tilbud, hvis dette udtrykkeligt er foreskrevet i udbudsmaterialet eller tilkendegivet ved tilbuddet.

Stk. 3. Hvis tilbud foruden en samlet sum skal indeholde enhedspriser, er begge dele bindende for tilbudsgiveren. Enhedspriser kommer til anvendelse ved betalingsregulering på grund af større eller mindre ydelser, end bygherren har angivet i udbudsmaterialet.
Ved bedømmelsen af tilbuds indbyrdes rækkefølge gælder alene det samlede tilbud.

Stk. 4. Tilbuddet omfatter kun ydelser, der er angivet som hørende til entreprisen på tegninger, der er udleveret entreprenøren som grundlag for tilbudsafgivelsen, eller som er nævnt i de afsnit af arbejdsbeskrivelsen, der gælder for den pågældende entrepriser.

Supplement til § 2, stk. 6.

Tilbud afgives på de af Banedanmark udarbejdede tilbudslistes, herunder et elektronisk eksemplar. Ved tilbudsafgivelsen udfyldes tilbudslisten i sin helhed.

Supplement til § 3, stk. 4.

I tilbuddet skal alle udgifter til gennemførelse af årstidsbestemte vinterforanstaltninger, jf. Erhvervs- og Byggestyrelsens bekendtgørelse nr. 447 af 18/05/2011 være indregnet herunder årstidsbestemte vinterforanstaltninger for alle øvrige anlægsarbejder eksempelvis jord-, grus-, kloak-, blødbunds-, afvandings- og belægningsarbejder. Vejrligsbestemte vinterforanstaltninger (periode 1. november - 31. marts) afregnes som ekstraarbejder.

Stk. 5. Vedståelsesfristen for licitationstilbud er 20 arbejdsdage fra licitationsdagen. Vedståelsesfristen for andre skriftlige tilbud er 20 arbejdsdage fra tilbuddets datering.

Stk. 6. Den, hvis tilbud ikke antages, kan forlange sit tilbud samt sine tegninger, beregninger og beskrivelser tilbageleveret.

Stk. 7. Bygherren skal snarest muligt underrette tilbudsgivere, hvis tilbud ikke antages.

Entrepriseaftalen

§ 4. Aftale om udførelse af en entreprise eller om en leverance træffes ved skriftlig accept af det afgivne tilbud eller ved et særligt dokument. Der skal henvises til de dokumenter, som har dannet grundlag for aftalen.

Stk. 2. Eventuel stempelpligt påhviler bygherren.

Overdragelse af rettigheder og forpligtelser m.v.

§ 5. Parterne kan overdrage deres rettigheder i henhold til aftalen.

Stk. 2. Overdrager entreprenøren uforfaldne krav i henhold til aftalen, går transporter, der står i forbindelse med arbejdets udførelse, forud for andre transporter.

Stk. 3. Uden den anden parts samtykke kan parterne ikke overføre deres forpligtelser til andre.

Ændring af § 3, stk. 5.

Vedståelsesfristen for licitationstilbud er 40 arbejdsdage fra licitationsdagen.

Supplement til § 3, stk. 6.

Banedanmark er ikke forpligtet til at tilbagelevere det samlede tilbudsmateriale.

Supplement til § 5, stk. 1.

Entreprenøren kan alene overdrage sin ret til betaling af entreprisensummen. Transport på entreprisensummen kan kun gives som hovedtransport (uigenkaldelig fordelingstransport) til bank, sparekasse eller andet anerkendt pengeinstitut og skal i så fald gælde for hele entreprisensummen eller hele restentreprisensummen.

Stk. 4. Entreprenøren kan overlade arbejdets udførelse til andre i det omfang, det er sædvanligt eller naturligt, at arbejdet udføres i underentreprise.

Supplement til § 5, stk. 4.

Entreprenøren skal ved afgivelse af alle nødvendige oplysninger loyalt medvirke til, at Banedanmark eller dennes rådgiver kan udarbejde en entreprenørliste. En entreprenørliste omfatter alle entreprenører på byggepladsen, herunder også eventuelle underentreprenører. Af entreprenørlisten skal fremgå navn og CVR-nr. På store byggepladser, jf. BEK nr. 117 af 5. februar 2013, § 1, stk. 4, udgøres entreprenørlisten af den i henhold til samme bekendtgørelses § 10, nr. 2 krævede organisationsplan. Entreprenøren skal af egen drift oplyse koordinatoren om eventuelle ændringer i brugen af underleverandører.

Alle medarbejdere på byggepladsen skal bære synligt ID-kort. ID-kortet skal være forsynet med medarbejderens billede, og en entydig identifikation af medarbejderen (navn, medarbejdersnummer eller lignende samt oplysning om ansættelsessted). Banedanmark eller dennes rådgiver har uden varsel ret til at rette henvendelse til entreprenørens ansatte for at få oplyst en medarbejders identitet (ID-kort), med henblik på at sikre, at bestemmelserne i kontrakten er overholdt, eksempelvis at vedkommende har ret til at være på byggepladsen eller er behørigt arbejdsmiljøuddannet. Såfremt det konstateres, at en medarbejder ikke bærer et sådan ID-kort, kan Banedanmark opkræve en bod på kr. 500 pr. medarbejder pr. dag, hvor et manglende ID-kort er konstateret.

Banedanmark eller dennes rådgiver kan anmode entreprenøren om inden for en rimelig frist, at udarbejde en medarbejderliste med samtlige medarbejdere knyttet til entreprisens fysiske udførelse her i landet, herunder eventuelle underentreprenørers medarbejdere. De nærmere krav til medarbejderlisten indhold fastlægges af Banedanmark og kan eksempelvis indbefatte krav om, at entreprenøren skal tage kopi af pas eller anden form for dokumenteret billed-ID fra udenlandske medarbejdere, eller kopi af arbejds- og opholdstilladelse på medarbejdere fra lande uden for EU.

Stk. 5. Hvis det må anses for godtgjort, at et krav vedrørende mangler ikke eller kun med stor vanskelighed kan gennemføres mod entreprenøren, er bygherren berettiget til at gøre kravet gældende direkte mod entreprenørens underentreprenører og leverandører, jf. § 10, stk. 4.

B. SIKKERHEDSSTILLELSE OG FORSIKRING

Entreprenørens sikkerhedsstillelse

§ 6. Medmindre andet fremgår af udbudsmaterialet, skal entreprenøren senest 8 arbejdsdage efter entrepriseaftalens indgåelse stille sikkerhed for opfyldelse af sine forpligtelser over for bygherren. Sikkerheden stilles i form af betryggende bank- eller sparekassegaranti, kautionsforsikring eller på anden, betryggende måde.

Stk. 2. Indtil aflevering har fundet sted, skal den stillede sikkerhed svare til 15 pct. af entreprisensummen.

Herefter skal sikkerheden svare til 10 pct. af entreprisensummen.

Stk. 3. For leverancer, som præsteres fuldt færdige i rater, skal sikkerheden svare til 10 pct. af købesummen.

Stk. 4. Sikkerheden nedskrives, jf. dog § 36, stk. 3, nr. 1, til 2 pct. af entreprisensummen 1 år efter afleveringstidspunktet, medmindre bygherren forinden skriftligt har fremsat krav om afhjælpning af mangler. I så fald nedskrives sikkerheden, når manglerne er afhjulpet.

Stk. 5. Sikkerheden ophører 5 år efter afleveringstidspunktet, jf. dog § 36, stk. 3, nr. 1, medmindre bygherren forinden skriftligt har fremsat krav om afhjælpning af mangler. I så fald ophører sikkerheden, når manglerne er afhjulpet.

Stk. 6. Forholdsmæssig frigivelse af sikkerheden skal ske ved afsnitsvis aflevering, jf. § 28, stk. 4, sidste punktum.

Stk. 7. Hvis bygherren ønsker udbetaling i henhold til den stillede sikkerhed, skal det skriftligt og samtidigt meddeles til entreprenøren og garanten, med nøje angivelse af arten og omfanget af den påståede misligholdelse samt størrelsen af det krævede beløb. Dette udbetales til bygherren inden 10 arbejdsdage fra meddelelsens fremkomst, medmindre entreprenøren forinden over for Voldgiftsnævnet har fremsat begæring om beslutning specielt med henblik på, om bygherrens udbetalingskrav er berettiget. I så fald gælder reglerne i § 46.

Stk. 8. Sikkerheden tjener til fyldestgørelse af alle krav, som bygherren har i anledning af aftaleforholdet, herunder krav vedrørende eventuelle ekstraarbejder og tilbagebetaling af for meget udbetalt entreprisensum.

Supplement til § 6, stk. 1.

Sikkerhedsstillelsen udformes i overensstemmelse med vedlagte standardformular, jf. Kontraktens bilag til Sikkerhedsstillelse.

Ad § 6, stk. 4

Den stillede sikkerhed nedskrives til 2 pct. af entreprisensummen 1 år efter aflevering, under forudsætning af, at eventuelle fejl og mangler er afhjulpet.

Entreprisensummen beregnes som den oprindelige entreprisensum med tillæg af aftalte tillægsbetalinger og rejste men uafklarede krav.

Bygherrens sikkerhedsstillelse

§ 7. Hvis entreprenøren kræver det, skal bygherren ved private arbejder senest 8 arbejdsdage efter kravets fremsættelse stille sikkerhed for opfyldelse af sine betalingsforpligtelser over for entreprenøren. Sikkerheden stilles i form af betryggende bank- eller sparekassegaranti, kautionforsikring eller på anden, betryggende måde.

Stk.2. Sikkerheden skal svare til 3 måneders gennemsnitsbetaling - dog mindst 10 pct. af entreprisensummen - udregnet således, at entreprisensummen fordeles ligeligt på det antal måneder, som i aftalen er fastsat for arbejdets udførelse. Entreprenøren kan ved udvidelse af aftalen med ekstraarbejder i henhold til § 14 kræve sikkerheden forøget, hvis vederlaget for samtlige ekstraarbejder - bortset fra de allerede betalte - overstiger det halve af 1 måneds gennemsnitsbetaling ifølge den oprindelige aftale.

Stk. 3. Hvis entreprenøren ønsker udbetaling i henhold til den stillede sikkerhed, skal det skriftligt og samtidigt meddeles til bygherren og garanten med angivelse af størrelsen af det krævede beløb. Dette udbetales til entreprenøren inden 10 arbejdsdage fra meddelelsens fremkomst, medmindre bygherren forinden over for Voldgiftsnævnet har fremsat begæring om beslutning specielt med henblik på, om entreprenørens udbetalingskrav er berettiget. I så fald gælder reglerne i § 46.

Stk. 4. Sikkerheden tjener til fyldestgørelse af alle de krav, som entreprenøren har i anledning af aftaleforholdet, herunder krav vedrørende eventuelle ekstraarbejder.

Forsikring

§ 8. Bygherren tegner og betaler sædvanlig brand- og stormskadeforsikring fra arbejdets påbegyndelse, indtil mangler, der er påvist ved afleveringen, er afhjulpet. På entreprenørens anmodning skal denne og eventuelle underentreprenører medtages som sikrede på forsikringspolice. Forsikringen skal omfatte samtlige entreprenørers arbejde på den bygning eller det anlæg, entrepriseaftalen vedrører. Ved om- eller tilbygning skal forsikringen dække skade på arbejdet samt på den bygning eller det anlæg, der er genstand for om- eller tilbygning.

Stk. 2. Offentlige bygherrer kan kræve sig stillet som selvforsikrer.

Stk. 3. Entreprenøren og eventuelle underentreprenører skal have sædvanlig ansvarsforsikring for skader, for hvilke der er ansvar efter dansk rets almindelige regler. Entreprenøren skal på anmodning dokumentere, at forsikringen er i kraft.

Supplement til § 8, stk. 1.

Banedanmark er selvforsikrende. Entreprenøren skal overholde enhver forskrift til sikring mod brand og stormskade og etablerer sædvanlige foranstaltninger for afværgelse af skader, herunder skriftligt instruerer Banedanmarks byggeledelse (tilsyn), hvis byggeledelsen skal lade iværksætte foranstaltninger i samarbejde med entreprenøren. Entreprenøren skal for hver skade bære en selvrisiko på 250.000 kr. Entreprenøren skal overholde bygge- og anlægsbranchens betingelser vedrørende udførelse af "varmt arbejde", herunder Dansk Brandteknisk Instituts vejledning nr. 10, 10A og 10B.

Supplement til § 8, stk. 2.

Banedanmark er selvforsikrende.

Ændring af § 8, stk. 3.

Entreprenøren skal have produktansvarsforsikring og erhvervsansvarsforsikring med 2 mio. dkk dækning for tingsskade og 5 mio. dkk dækning for personskade. Eventuelle underentreprenører skal være medsikret på entreprenørens erhvervsansvarsforsikring og produktansvarsforsikring.

C. ENTREPRISENS UDFØRELSE

Arbejdsplan og afsætning

§ 9. Entreprenøren skal snarest muligt i samarbejde med bygherren udarbejde en arbejdsplan.

Stk. 2. Bygherren lader foretage afsætninger af de bestemmende hovedlinjer og højder (koter), medens al øvrig afsætning foretages af entreprenøren.

Supplement til § 9 stk. 1.

Krav til entreprenørens arbejdsplan, herunder anmeldelser til myndigheder fremgår af AAB, bilag 4 og SAB Styring og samarbejde, afsnit 0.3. Entreprenøren skal udarbejde arbejdsplanen og forelægge den for bygherren. Arbejdsplanen skal indeholde tydelig angivelse af "kritisk vej".

Entreprenørens ydelse.

§ 10. Arbejdet skal udføres i overensstemmelse med aftalen, fagmæssigt korrekt eller i overensstemmelse med bygherrens eventuelle anvisninger efter § 15. Materialer skal - for så vidt disse beskaffenhed ikke er anført - være af sædvanlig god kvalitet.

Supplement til § 10 stk. 1.

Foreslår entreprenøren anvendelse af utraditionelle arbejdsmetoder eller materialer, påhviler det ham, uden udgift for Banedanmark, overfor Banedanmark at dokumentere sådanne arbejdsmetoders eller materialers egnethed. Uanset om entreprenøren får Banedanmarks tilladelse til at anvende et andet materiale end aftalt ved accepten, indestår entreprenøren for materialets styrke, holdbarhed, funktion m.m. er af mindst tilsvarende kvalitet, som det foreskrevne.

Materialer skal leveres i overensstemmelse med gældende bekendtgørelse om CE-mærkning og markedskontrol af byggevarer.

Entreprenøren bærer det fulde ansvar for skader på kabler, ledninger og lignende, hvis tilstedeværelse er angivet af bygherren eller ledningsejeren, og beskadigelsen er forårsaget af entreprenøren.

Stk. 2. Entreprenøren skal levere alle materialer og præstere alle fornødne biydelse til arbejdets færdiggørelse.

Entreprenøren skal udarbejde alle nødvendige arbejdstegninger samt tegninger og beregninger etc. til bedømmelse af interimskonstruktioner, stilladser, særlige udførelsesmetoder mv.

Kopi af gældende tegninger, tabeller og beskrivelser mv. skal altid forefindes på entreprenørens kontor på arbejdspladsen, og tilsynet skal have adgang til disse.

Stk. 3. Materialer og andre leverancer, som er bestemt til indføjelse i arbejdet, skal leveres af entreprenøren uden ejendomsforbehold. Når de pågældende genstande er leveret på byggepladsen, tilhører de bygherren.

Stk. 4. Materialer og andre leverancer til arbejdet skal være leveret med 5 års leverandøransvar for mangler ved leverancen, jf. dog § 36, stk. 3, nr. 2. Ansvarsperioden regnes fra afleveringen af arbejdet og begrænses således, at leverandørens ansvar ophører senest 6 år efter levering til lager eller videresalg. Leverandøren skal endvidere have anerkendt, dels at mangelskrav under de i § 5, stk. 5, nævnte omstændigheder skal kunne gøres gældende direkte mod leverandøren, dels at tvister vedrørende mangler ved en leverance kan behandles ved Voldgiftsretten for bygge- og anlægsvirksomhed.

Entreprenøren skal på anfordring dokumentere, at de pågældende leverandører og eventuelle underentreprenører har anerkendt og accepteret bestemmelsen i § 10 stk. 4, herunder Banedanmarks springende regres. Såfremt entreprenøren har undladt at opfylde forpligtelsen hæfter entreprenøren for sådanne krav, som Banedanmark ville kunne have fremsat mod leverandører og/eller underentreprenører, såfremt forpligtelsen havde været opfyldt.

Stk. 5. Entreprenøren kan undlade at opfylde bestemmelsen i stk. 4, hvis dette vil medføre betydelig merudgift for ham eller væsentlig forsinkelse af arbejdet, eller det ved mindre omfattende leverancer vil være besværligt at kontrollere overholdelsen af bestemmelsen.

Undladelse af leverandøransvar skal meddeles skriftligt til bygherren inden aftaleindgåelse for at være gældende.

Bygherren skal ved væsentlige leverancer have meddelelse om undladelsen.

Projektgennemgang, dokumentation og prøver

§ 11. Bygherren kan i udbudsmaterialet bestemme, at entreprenøren skal deltage i projektgennemgang. Der kan endvidere fastsættes bestemmelser om arten og omfanget af prøver og om den dokumentation for arbejdets udførelse, for udførte anlæg, for anvendte materialers oprindelse og egenskaber og for udførte prøver, som entreprenøren skal afgive. Bestemmelser herom kan indgå i en udbudskontrolplan. Deltagelse i projektgennemgangen samt tilvejebringelse af dokumentationen og prøverne er et led i entreprenørens ydelse.

Stk. 2. Bygherren kan under arbejdets udførelse og ved afleveringen forlange yderligere prøver. Også i sådanne tilfælde skal entreprenøren stille fornødent mandskab til disposition ved prøvernes udtagning og undersøgelse. Hvis de yderligere prøver viser kontraktmæssig ydelse, skal bygherren betale herfor som ekstraarbejde. I modsat fald skal entreprenøren betale bygherrens udgifter.

Stk. 3. Entreprenøren skal give bygherren og dennes tilsyn adgang til de arbejdspladser og produktionssteder, hvor arbejdet udføres. Bygherren kan endvidere kræve de oplysninger, der er nødvendige til at bedømme ydelsen.

Stk. 4. Bygherren og dennes tilsyn kan under arbejdets gang kassere ikke kontraktmæssige arbejder eller materialer. Denne kassation skal ske så hurtigt som muligt.

Stk. 5. Entreprenøren skal løbende foretage oprydning og rømning og skal omgående fjerne kasserede materialer fra byggepladsen.

Supplement til § 11, stk. 1.

Entreprenøren skal deltage i projektgennemgang.

Supplement til § 11, stk. 3.

Tilsynet skal endvidere indvarsles til at overvære al prøveudtagning og materialeprøvning på entreprenørens arbejdsplads, laboratorium eller andet sted.

Banedanmark har uindskrænket ret til at foretage inspektion/audit af entreprenørens leverandører eller underentreprenører.

Banedanmark har ret til at stoppe arbejdet, hvis de specifikke miljømæssige eller sikkerhedsmæssige krav til udførelsen, for eksempel vedrørende SR-regler, støj, støv og vibration, ikke overholdes, jf. også ad § 18 stk. 1.

Supplement til § 11, stk. 4.

Ved kassation af et udført arbejde har entreprenøren pligt til at fremme arbejdet, således at tidsplanen overholdes. Eventuelle ekstraudgifter i forbindelse hermed er Banedanmark uvedkommende.

Efter arbejdets afslutning skal entreprenøren retablere arealerne, der har været anvendt til bygge- og arbejdsplads. Det forudsættes at entreprenøren forud for arbejdets igangsættelse, dokumenterer pladsens stand.

Arbejdets forringelse m.v. Vedligeholdelse

§ 12. Forringes, ødelægges eller bortkommer arbejdet eller dele af dette inden afleveringen, skal entreprenøren for egen regning sørge for kontraktmæssige ydelse, medmindre forholdet kan henføres til bygherren. Hvis bygherren leverer materialer til entreprenørens arbejde, gælder det samme vedrørende disse i tiden fra entreprenørens modtagelse heraf og indtil arbejdets aflevering.

Stk. 2. Skader, som entreprenører forvolder på hinandens arbejde, materialer og materiel, er bygherren uvedkommende.

Stk. 3. Entreprenøren skal vedligeholde det udførte arbejde indtil afleveringen.

Stk. 4. For arbejder eller dele af disse, der tages i brug før afleveringen, gælder reglerne i stk. 1-3 indtil ibrugtagningen.

Supplement til § 12, stk. 4.

Før hel eller delvis ibrugtagning af noget af arbejdet skal omfanget af arbejdet, som skal ibrugtages, fastlægges og gennemgås for mangler. Ibrugtagninger dokumenteres ved en ibrugtagningsprotokol, som underskrives af Banedanmark og entreprenøren. Udarbejdelsen registreres i et byggemødereferat. Ved om- og tilbygning, istandsættelse og vedligeholdelse af en ejendom, betragtes bygherrens naturlige og forudsatte brug af ejendommen ikke som en ibrugtagning.

Forhold til myndigheder

§ 13. Bygherren sørger for nødvendig godkendelse af projektet og afholder udgifterne herved.

Stk. 2. Entreprenøren sørger for anmeldelser, ansøger om tilladelser, rekvirerer syn og fremskaffer attester, der vedrører selve arbejdets udførelse, og afholder udgiften herved.

Supplement til § 13, stk. 2.

Entreprenøren er underkastet de pålæg og bestemmelser, som offentlige og andre myndigheder giver om arbejdets – og i påkrævet omfang om de enkelte delarbejders – anmeldelser, rekvirering af syn, af- og tilmeldinger, attester arbejdsmiljømæssige og trafikale forhold. Fornødne attester skal foreligge senest ved afleveringen. Entreprenøren skal indhente Banedanmarks skriftlige tilladelse til at søge om eventuelle dispensationer. Hindringer eller ulemper, som entreprenørens udførelse medfører for den offentlige færdsel, skal begrænses til det i udbudsmaterialet fastlagte. Yderligere indgreb som af entreprenøren anses for påkrævede, må kun ske med tilsynets udtrykkelige tilladelse.

Ændringer i arbejdet

§ 14. Bygherren kan forlange ændringer i arbejdets art og omfang, når ændringen har naturlig sammenhæng med de aftalte ydelser. Entreprenøren har ret til at udføre sådanne ændringer, medmindre bygherren påviser særlige forhold, der begrundes, at bygherren lader andre udføre arbejdet.

Stk. 2. Bygherrens krav om ændring skal fremsættes skriftligt. Det samme gælder parternes eventuelle krav om forandringer i aftalen med hensyn til pris, tid og sikkerhed som følge af ændringen. Der træffes snarest skriftlig tillægsaftale om ændringen. Forhandlinger herom må ikke medføre forsinkelse af arbejdets udførelse.

Stk. 3. Vedrører ændringen arbejder, hvorom der gælder enhedspriser, reguleres den aftalte entreprisensum i overensstemmelse hermed, medmindre der træffes anden aftale, jf. stk. 2. Regulering efter enhedspriser skal dog kun ske, inden for +/- 15 % af entreprisensummen og inden for +/- 100 % af de enkelte poster i tilbudslisten.

Stk. 4. Udover tilfældene nævnt i stk. 3, udføres ændringsarbejde som regningsarbejde, medmindre andet er aftalt.

Afregning for ændringer skal, medmindre andet er aftalt i hvert enkelt tilfælde, ske umiddelbart efter færdiggørelsen af den enkelte ændring. Faktura vedlægges aconto anmodningen, henholdsvis slutopgørelsen.

Supplement til § 14, stk. 3.

Afregning for ændringer i entreprisens mængder beregnes på grundlag af kontrolmåling og opgørelse, der foretages af entreprenøren i samarbejde med og godkendt af Bygherrens byggeledelse. Grænserne i § 14, stk. 3, 2. punkt skal vurderes isoleret set for hver tilbudspost. Der skal således ikke ske nogen form for addition eller subtraktion af gennemførte ændringer i entreprisens forløb. Overskrides grænserne for ændringer efter denne paragraf, skal ændringer, hvor der gælder enhedspriser, reguleres efter den aftalte enhedspris indtil parterne skriftligt tilkendegiver, at enhedsprisen ikke længere finder anvendelse. Arbejde udført indtil en sådan aftale foreligger, beregnes efter de aftalte enhedspriser uanset mængden af udført arbejde. For enkelte poster vil det af Tilbuds- og afregningsgrundlaget fremgå, hvis Banedanmark forbeholder sig ret til at regulere ud over + 100 %.

Ændring af § 14, stk. 4.

Forud for påbegyndelse af en ekstraydelse er entreprenøren forpligtet til at udarbejde et specificeret overslag over omkostningerne ved udførelse af ydelsen. Specifikationen skal som minimum omfatte en kort beskrivelse af de nødvendige processer, det nødvendige tidsforbrug af materiel, mandskab og skøn over materialeforbrug. Bygherren er til enhver tid berettiget til at kræve rimelig dokumentation for regningsbeløb. Såfremt bygherren anmoder herom, skal entreprenøren – hvis det er rimeligt ud fra alle forhold – afgive et tilbud, der ligeledes kan forlanges udfærdiget med en rimelig specifikation af materiel, materialer og arbejds løn.

Det skal af såvel overslag som tilbud fremgå om fristforlængelse kræves.

Til ydelser fra underentreprenører kan entreprenøren som udgangspunkt beregne sig et tillæg, der alt efter

kompleksitet, størrelse og risiko er i intervallet 4-8 % af udgiften til underentreprenøren.

Under udførelsen af regningsarbejder skal entreprenøren dagligt udfærdige og aflevere dagrapporter med angivelse af forbrug af materiel, materialer og mandskab.

Afregning af regningsarbejder sker i henhold til følgende retningslinjer:

a. Arbejdsløn

Såfremt en formand og eventuel byggepladstekniker udelukkende er beskæftiget med det pågældende arbejde, medregnes hans/hendes timer ved ovennævnte beregning. Er vedkommende kun delvis, men dog i væsentligt omfang beskæftiget ved arbejdet, vil hans/hendes timer efter aftale med tilsynet forholdsmæssigt kunne medregnes ved beregningen.

b. Materialer

Entreprenøren skal medregne beløb, som han/hun har betalt for materialer, der indgår blivende i bygværker, eller som i øvrigt er nødvendige for arbejdets udførelse, herunder forbrugsgods i det omfang, det forbruges ved arbejdet. Genindvundne materialer modregnes entreprenørens tilgodehavender. Materialer, forbrugsgods etc. forudsættes indkøbt bedst muligt af entreprenøren i fornødent samråd med Banedanmark og debiteres arbejdet med fakturapriser.

Eventuelle rabatter på prislisterpriser tilfalder Banedanmark, medens kontantrabatter, årsbonus og cementbonus tilfalder entreprenøren. Entreprenørens udgifter til kørsel, fragt, bugsering og andre transporter til og fra arbejdsstedet skal inkluderes. Til de således beregnede udgifter til materialer, forbrugsgods, transport m.v. lægges et honorar på 5 %.

c. Materiel

Størrelsen af lejen af entreprenørens materiel, der har en indkøbsværdi pr. enhed, som er større end 50.000 kr., skal aftales mellem tilsynet og entreprenøren forud for anvendelsen. Til sådan lejebetaling lægges intet honorar.

For materiel, der har en indkøbsværdi, som er mindre end eller lig med kr. 50.000 skal lejen være indeholdt i entreprenørens enhedspriser.

d. Underentreprenører

Til rene regningsbeløb, der allerede omfatter mestersalær, lægges et honorar på 7 %.

Entreprenøren skal dokumentere udgifter over for tilsynet med regnskab og bilag.

Under udførelsen af regningsarbejder skal entreprenøren dagligt udfærdige og aflevere dagrapporter med angivelse af forbrug af materiel, materialer og mandskab.

Stk. 5. Ved formindskelse af arbejdets omfang skal entreprenøren godskrive bygherren de udgifter, som spares eller burde have været sparet. Vedrører formindskelsen arbejder, hvorom gælder enhedspriser, jf. stk. 3, skal dette dog kun ske i det omfang, mindrearbejdet medfører, at entreprisesummen formindskes med mere end 15 %.

Uklarheder, hindringer eller lignende forhold

§ 15. Entreprenøren skal indhente bygherrens afgørelse, hvis aftalen og dennes grundlag ikke yder tilstrækkelig vejledning til udførelse af arbejdet.

Hvis entreprenøren konstaterer fejl eller uoverensstemmelser i udbudsmaterialet eller uoverensstemmelser mellem projektet og forholdene i marken, skal disse straks anmeldes til bygherren.

Krav om betaling udover kontraktsummen som følge af manglende kendskab til de lokale forhold vil ikke blive anerkendt.

Stk. 2. Finder entreprenøren, at arbejdet ikke kan udføres i overensstemmelse med den indgåede aftale, skal entreprenøren snarest muligt underrette bygherren og følge dennes anvisninger.

Stk. 3. Entreprenøren skal snarest muligt underrette bygherren, hvis der opstår forhold, som hindrer eller vanskeliggør arbejdet eller gør det nærliggende, at bygherren påføres ulempe eller tab, herunder pådrager sig ansvar over for tredjemand. Hvis der ikke er tid til at indhente bygherrens anvisninger, skal entreprenøren - mod fornøden forlængelse af tidsfrister og mod betaling herfor - bedst muligt træffe foranstaltninger for at undgå, at bygherren lider tab.

Stk. 4. Udbudsmaterialet skal indeholde oplysninger om foretagne undersøgelser vedrørende grundvands- og jordbundsforhold, forurening eller andre hindringer. I det omfang udbudsmaterialet ikke indeholder fyldestgørende oplysninger om hindringerne, skal foranstaltningerne herimod og ulemperne herved betales som ekstraarbejder.

Stk. 5. Hvis der trods gennemførelse af sådanne forundersøgelser, der er rimelige eller sædvanlige under hensyntagen til grundens karakter, beliggenhed og tidligere anvendelse, viser sig uforudsete forhold, som medfører offentlige påbud eller forbud, der hindrer arbejdets videreførelse eller gør denne urimelig byrdefuld for bygherren, kan denne afbestille entreprisen mod godtgørelse til

entreprenøren. Godtgørelsen omfatter ikke entreprenørens mistede fortjeneste ved ikke at fuldføre arbejdet, men alene det øvrige tab, entreprenøren lider.

Fortidsminder

§ 16. Entreprenøren skal drage omsorg for, at jordfaste fortidsminder ikke beskadiges, ændres eller flyttes.

Stk. 2. Entreprenøren skal straks anmelde fund af fortidsminder til rigsantikvaren og bygherren og arbejdet skal standses i det omfang, det berører fortidsmindet.

Stk. 3. Entreprenøren skal sørge for, at genstande, der findes under arbejdet, afleveres til bygherren.

Stk. 4. Stk. 1-3 gælder også ved fund af vrag og faste fortidsminder på havbunden.

Bygherrens tilsyn

§ 17. Ved bygherrens tilsyn forstås dennes byggeledelse, fagtilsyn eller andre tilsynsførende, særligt udpeget af bygherren.

Stk. 2. Bygherren eller dennes tilsyn skal være til stede på arbejdspladsen eller skal kunne tilkaldes.

Stk. 3. Bygherrens tilsyn repræsenterer bygherren over for entreprenøren med hensyn til arbejdets tilrettelæggelse og udførelse. Tilsynet kan give og modtage meddelelser vedrørende arbejdet, godkende eller kassere materialer eller arbejder samt give anvisninger med hensyn til tilrettelæggelsen af de forskellige entreprenørers arbejde i deres indbyrdes forhold.

Stk. 4. Tilsyn fra bygherrens side fritager ikke entreprenøren for selv at føre kontrol.

Supplement til § 17, stk. 4.

Tilsynets gennemgang af entreprenørens tegninger, beregninger, leverancer, miljøforanstaltninger og udførte arbejder, fritager ikke entreprenøren for nogen del af ansvaret for eventuelle fejl og mangler.

Entreprenørens arbejdsledelse

§ 18. Entreprenøren skal lede arbejdet personligt eller ved en stedfortræder som repræsentant over for bygherren og tilsynet med hensyn til arbejdets tilrettelæggelse og udførelse.

Supplement til § 18.

Entreprenøren skal inden arbejdet påbegyndes udarbejde forslag til sin samlede byggepladsorganisation til Banedanmarks godkendelse.

Senest ved indgåelse af entreprisekontrakten skal entreprenøren skriftligt meddele Banedanmark navnet på den der repræsenterer ham og kan forpligte entreprenøren.

Entreprenørens personale skal møde behørigt udhvilet og upåvirket af alkohol og andre rusmidler, og indtagelse af sådanne under enhver form er forbudt i arbejdstiden.

Ved overtrædelse heraf kan Banedanmark kræve pågældende medarbejder(e) fjernet fra pladsen.

Hvis arbejdsforhold i nærværende kontrakt er omfattet af kollektiv overenskomst, skal entreprenøren/leverandøren overholde fastsatte vilkår i denne kollektive overenskomst også for arbejdstagere, der ikke er omfattet overenskomsten. Er ovennævnte arbejdsforhold ikke omfattet af kollektiv overenskomst, må løn- og arbejdsvilkår ikke være mindre gunstige end de vilkår, der i almindelighed tilbydes arbejdstagere, der udfører arbejde af tilsvarende art, på samme sted. Entreprenøren skal i sine aftaler med underentreprenører forpligte disse til at forholde sig på samme måde.

Entreprenøren skal overholde den til enhver tid gældende udgave af Europæisk Konvention om International Transport af Farligt Gods ad Vej (ADR) og Reglement for national og international befordring af farligt gods med jernbane (RID) samt de gældende nationale bekendtgørelser, der sætter konventionerne i kraft i dansk ret.

Stk. 2. Entreprenøren eller dennes stedfortræder skal være til stede på arbejdspladsen eller skal kunne tilkaldes.

Byggemøder

§ 19. Bygherren eller tilsynet indkalder til byggemøde og udarbejder mødereferater, der snarest muligt sendes til de entreprenører, bygherren har kontraheret med.

På hvert byggemøde skal entreprenøren oplyse alle eventuelle ekstrakrav samt forhold der er væsentlige, som måtte være konstateret siden sidste byggemøde. Arbejdets fremme, herunder forsinkelse samt tekniske og økonomiske aftaler, skal omtales i byggemødereferatet.

Stk. 2. Entreprenøren skal selv eller ved sin stedfortræder deltage i byggemøderne.

Stk. 3. På hvert byggemøde opgøres med angivelse af årsag det antal arbejdsdage - spilddage - hvor arbejdet helt eller delvis har ligget stille.

Samvirke med andre entreprenører

§ 20. Entreprenøren skal samvirke med andre entreprenører på byggepladsen og i tide forhandle med tilsynet, således at fejl og forsinkelser ved manglende samvirke mellem entreprenørerne undgås.

Ved overgang fra en entreprise til en anden har den entreprenør der overtager pligt til straks at påtale mangler og fejl ved det tidligere udførte arbejde som entreprenøren indså eller burde have indset forud for det konkrete (del)arbejdes udførelse.

Tilkaldelse af bygherren og entreprenøren.

Parternes ophold i udlandet.

§ 21. Bygherren og entreprenøren skal over for hinanden angive, hvortil henvendelse kan ske, og hvorfra bygherren og dennes tilsyn, henholdsvis entreprenøren eller dennes stedfortræder, skal kunne tilkaldes.

Stk. 2. Hvis bygherren eller entreprenøren er bosat i udlandet, eller bosætter sig der efter aftalens indgåelse, skal den pågældende part opgive en person med bopæl eller hjemsted her i landet, der kan foretage økonomisk bindende dispositioner på partens vegne, mod hvem søgsmål kan rettes på partens vegne, og med hvem alle forhandlinger på den pågældende parts vegne kan føres med bindende virkning.

D. BYGHERRENS BETALINGSFORPLIGTELSE

Betaling

§ 22. Efter skriftlig anmodning til bygherren har entreprenøren én gang hver måned ret til betaling for udført arbejde mv. Bygherren skal senest 15 arbejdsdage fra modtagelse af anmodningen, jf. stk. 11, betale det beløb, der på byggepladsen er ydet kontraktmæssige arbejder og materialer for.

Ændring og Supplement til § 22, stk. 1.

Á conto-begæringer skal opstilles efter anvisning fra Banedanmark. Alle arbejder skal afregnes umiddelbart efter deres færdiggørelse og senest ved udgangen af den efter færdiggørelsen påfølgende måned. Betaling sker ved overførsel til en af entreprenøren opgivet konto.

Stk. 2. Entreprenøren kan - efter samme regler som anført i stk. 1 - tillige kræve betaling for materialer mv., som er købt af entreprenøren og ikke er leveret på byggepladsen. Hvis bygherren kræver det, skal entreprenøren stille sikkerhed for kontraktmæssig levering, jf. § 6. Sikkerhedsstillelsens størrelse skal svare til den krævede betaling - inklusive moms - for de ikke-leverede materialer.

Supplement til § 22, stk. 2.

For materialer eller delleleverancer, som er købt af entreprenøren og ikke er leveret på byggepladsen, kan á conto-betaling ydes mod sikkerhedsstillelse på 100 %. Banedanmark vil stille krav om 100 % forudbetalingsgaranti. Sikkerheden skal udformes som angivet i Forudbetalingsgarantibilaget til kontrakten.

Materialer er bygherrens ejendom fra tidspunktet for entreprenørens modtagelse af betaling. Materialerne skal være afmærket med Bygherrens navn og skal opbevares hos entreprenøren på et afmærket

område, således at der ikke er risiko for sammenblanding.

Stk. 3. Betaling for materialer mv. mere end 20 arbejdsdage før deres anvendelse på byggepladsen kan alene kræves, hvis der er oplyst herom i tilbuddet.

Stk. 4. I stedet for betaling efter stk. 1 kan det aftales, at betaling skal ske efter en betalingsplan. Betalingsplanen følger tidsplanen og fastsætter, til hvilke tidspunkter entreprisesummen eller dele deraf skal udbetales. Betalingsplanen kan i stedet angive, ved hvilke stadier og med hvilke beløb entreprisesummen eller dele deraf skal udbetales. Betaling skal finde sted til de aftalte tidspunkter mv., forudsat at det arbejde, betalingen angår, er præsteret.

Stk. 5. Hvis der ved et ekstraarbejde ikke træffes aftale om tidspunktet for betaling, kan betaling kræves efter reglen i stk. 1.

Supplement til § 22, stk. 5.

Alle ekstraarbejder, tillægsarbejder og krav skal endeligt afregnes umiddelbart efter arbejdernes færdiggørelse og senest ved udgangen af den efter færdiggørelsen efterfølgende måned, idet retten til betaling herfor ellers fortabes.

Stk. 6. Hvis aftalen bestemmer, at entreprisen skal reguleres som følge af ændringer i indeks, overenskomstmæssige arbejds lønninger, materialepriser m.v., finder reguleringen sted i forbindelse med betalingen for de dele af arbejdet, der berøres af ændringen. Regulering sker på grundlag af entreprenørens dokumenterede opgørelse.

Regningsarbejder skal vedhæftes dokumentation med opdeling i emner som anført i § 14 stk. 4.

Supplement til § 22, stk. 6.

Der tilkommer ikke entreprenøren regulering af pris på arbejder, der udføres som tidsfristforlængelse, når det er entreprenørens forhold, der ligger til grund for tidsfristforlængelsen.

Stk. 7. Efter afleveringen fremsender entreprenøren en endelig og fuldstændig opgørelse, herunder over tilgodehavender for alle ekstraarbejder. Efter bygherren har modtaget denne slutopgørelse, kan entreprenøren ikke fremkomme med yderligere krav - bortset fra sådanne, der er taget specificeret forbehold om i slutopgørelsen.

Stk. 8. Ved byggearbejder, herunder også grundmodningsarbejder, skal slutopgørelsen fremsendes til bygherren senest 25 arbejdsdage efter afleveringen - for hovedentrepriser dog senest 35 arbejdsdage efter afleveringen. Ved anlægsarbejder - bortset fra dem, der er nævnt i § 36, stk.1 - er fristen for fremsendelse af slutopgørelse 60 arbejdsdage.

Stk. 9. Hvis slutopgørelsen ikke er kommet frem til bygherren inden udløbet af tidsrummet nævnt i stk. 8, kan denne skriftligt kræve opgørelsen fremsendt

inden 10 arbejdsdage. Fremsendes opgørelsen herefter ikke til bygherren inden udløbet af denne frist, fortaber entreprenøren krav på vederlag for ekstraarbejder, der udføres som regningsarbejder, samt for løn- og prisstigninger.

Stk. 10. Entreprenørens slutopgørelse skal betales senest 15 arbejdsdage fra modtagelsen.

Ændring af § 22, stk. 10.

Betalingsfristen for entreprenørens slutopgørelse er 30 dage fra modtagelsen og i øvrigt som ad § 22, stk. 1.

Stk. 11. Entreprenørens tilgodehavende forrentes fra forfaldsdagen med rentelovens rentesats. Fristen i stk. 1 er løbedage.

Supplement til § 22, stk. 11.

Forfaldsdagen er modtagelse af elektronisk faktura i overensstemmelse med reglerne herom. Såfremt Banedanmark måtte få et tilgodehavende, forrentes dette efter tilsvarende regler.

Stk. 12. Finder bygherren, at et krævet beløb ikke er forfaldent, skal han straks give entreprenøren skriftlig meddelelse herom.

Stk. 13. I tilfælde af uenighed om en opgørelse skal bygherren betale tilgodehavender, som parterne er enige om.

Stk. 14. Hvis der mellem parterne er uenighed om bygherrens adgang til at holde betalinger tilbage eller foretage modregning i entreprenørens betalingskrav, finder reglerne i § 46 anvendelse, hvis en part begærer det.

Stk. 15. Hvis det er nødvendigt for at forhindre arbejdets standsning, kan bygherren for entreprenørens regning udbetale arbejds løn, som entreprenørens ansatte har til gode.

Supplement til § 22, stk. 15.

Såfremt Banedanmark får et tilgodehavende, forrentes dette med rentelovens rentesats fra udbetalingsdagen.

Entreprenørens ret til at standse arbejdet.

§ 23. Hvis bygherren ikke har betalt forfaldne beløb ved betalingsfristens udløb, kan entreprenøren efter skriftligt varsel på 5 arbejdsdage standse arbejdet.

Stk. 2. Entreprenøren kan endvidere straks standse arbejdet ved bygherrens konkurs eller betalingsstandsning, eller hvis der åbnes forhandlinger om tvangsakkord, eller bygherrens økonomiske forhold i øvrigt viser sig at være sådanne, at denne må antages at være ude af stand til at opfylde entrepriseaftalen. Det er dog en betingelse, at bygherren ikke har stillet - eller på entreprenørens opfordring ikke straks stiller - betryggende sikkerhed for opfyldelsen af den resterende del af aftalen.

E. TIDSRISTFORLÆNGELSE OG FORSINKELSE

Entreprenørens ret til tidsfristforlængelse

§ 24. Entreprenøren har ret til forlængelse af tidsfrister ved forsinkelse af arbejdet, der er en følge af:

1) ændringer i arbejdets art og omfang, som kræves af bygherren, jf. § 14,

Supplement til § 24.

De nævnte forhold kan kun berettige til tidsfristforlængelse i det omfang, det dokumenteres at have indflydelse på den kritiske vej i den til enhver tid opdaterede og af bygherren godkendte tidsplan og dermed forsinker arbejdet.

Entreprenøren skal indregne vejrligsdage i sin tidsplan.

Antal vejrligsdage pr. måned der skal indregnes i tidsplanen.					
Januar	Februar	Marts	April	Maj	Juni
6	6	5	3	2	1
Juli	August	September	Oktober	November	December
2	4	4	4	5	5

Entreprenøren opnår først tidsfristforlængelse, såfremt forsinkelsen overstiger de vejrligsdage, der på forhånd skal indregnes i tidsplanen.

2) bygherrens forhold eller anden entreprenørs forsinkelse,

3) forhold, der opstår uden entreprenørens skyld, og over hvilke entreprenøren ikke er herre, f.eks. krig, usædvanlige naturbegivenheder, brand, strejker, lock-out eller hærværk,

4) nedbør, lav temperatur, stærk vind eller andet vejrlig, som forhindrer eller forsinker arbejdet, når sådant vejrlig forekommer i væsentligt større omfang, end det er sædvanligt for den pågældende årstid og egn, eller

5) offentlige påbud eller forbud, som ikke skyldes entreprenørens egne forhold.

Stk. 2. Entreprenøren skal dog søge forsinkelsen undgået eller begrænset ved sådanne dispositioner, som med rimelighed kan kræves.

Stk. 3. Anser entreprenøren sig berettiget til forlængelse af en frist, skal bygherren snarest muligt

Supplement til § 24, stk. 1, nr. 4)

Udgangspunkt for vurderingen er vejldata fra nærmeste DMI – målestation.

Supplement til § 24, stk. 2

Entreprenøren skal forcere arbejdet, når det bliver ham klart, at forsinkelse er forstående, og forsinkelse skyldes entreprenørens eller dennes underentreprenørers forhold, jf. kontraktens § 7.

Supplement til § 24, stk. 3

underrettes skriftligt. Entreprenøren skal på forlangende godtgøre, at den indtrådte forsinkelse skyldes det påberåbte forhold.

Entreprenøren skal i forbindelse – og altså ikke først efter forlangende - med sin underretning om og varsling af krav om fristforlængelse samtidig redegøre for de forhold der gør, at entreprenøren anser sig berettiget til forlængelse af en tidsfrist samt dokumentere sammenhængen mellem de påberåbte forhold og den opståede forsinkelse. Dokumentation skal indeholde referencer til arbejdsplanens kritiske vej.

Varsling af krav om fristforlængelse skal være bygherren i hænde straks efter at entreprenøren er blevet bekendt med de omstændigheder og forhold der giver entreprenøren rimelig grund til at forvente forsinkelse.

Bygherren skal ligeledes straks efter modtagelse af varslet afgive en detaljeret og begrundet redegørelse for bygherrens opfattelse og stilling til det rejste krav om fristforlængelse.

Entreprenøren fortaber sin ret til fristforlængelse hvis fristen overskrides.

Hvis bygherren overskrider fristen anses kravet om fristforlængelse for accepteret.

Entreprenørens hæftelse ved forsinkelse

§ 25. Forsinkelse, som ikke giver entreprenøren ret til tidsfristforlængelse, er ansvarspådragende.

Supplement til § 25, stk. 1.

Ved ansvarspådragende forsinkelse kan bygherren kræve bod jf. kontraktens § 12.

Medmindre andet er aftalt med bygherres byggeledelse skal Entreprenøren sikre, at arbejde, udført i spærning, er afsluttet senest samtidig med den aftalte tidsfrist for afslutning af spærningen, således at trafikken kan afvikles uden forsinkelse. Ved overskridelse af en tidsfrist for spor-spærning, skal Entreprenøren i enhver henseende følge byggeledelsens anvisninger.

Stk. 2. Hvis der er fastsat dagbod eller andre særlige sanktionsbestemmelser, kan erstatningskrav for forsinkelse ikke rejses herudover.

Supplement til § 25, stk. 2. Vedrørende bodsbestemmelserne henvises til kontraktens § 12 samt KB Bilag 5.

Bygherren forbeholder sig ret til at modregne dagbod eller erstatning i entreprenørens tilgodehavende.

Stk. 3. Er der ikke fastsat dagbod eller andre særlige sanktionsbestemmelser, opgøres bygherrens tab efter dansk rets almindelige erstatningsregler.

Bygherrens ret til tidsfristforlængelse

§ 26. Bygherren har ret til forlængelse af tidsfrister ved forsinkelse af arbejdet, der en følge af, at bygherren eller anden entreprenør udsættes for forholdene nævnt i § 24, stk. 1, nr. 3), 4) eller 5). Bygherren har samme ret ved ændringer som nævnt i § 24, stk. 1, nr. 1.

Stk. 2. Bygherren skal dog søge forsinkelsen undgået eller begrænset ved sådanne dispositioner, som med rimelighed kan kræves.

Stk. 3. Anser bygherren sig berettiget til forlængelse af en frist, skal entreprenøren snarest muligt underrettes skriftligt. Bygherren skal på forlangende godtgøre, at den indtrådte forsinkelse skyldes det påberåbte forhold.

Bygherrens hæftelse ved forsinkelse

§ 27. Entreprenøren har ret til erstatning for det lidte tab, hvis forsinkelsen skyldes

1) bygherrens forhold, jf. § 24, stk. 1, nr. 2, og denne har udvist fejl eller forsømmelse, eller

2) anden entreprenørs ansvarspådragende forsinkelse, jf. § 25, stk. 1, eller anden aftaleparts ansvarspådragende forsinkelse.

Stk. 2. Entreprenøren har ret til godtgørelse, hvis årsagen til forsinkelsen kan henføres til

1) § 24, stk. 1, nr. 1, og nr. 5 eller

2) § 24, stk. 1, nr. 2, uden at være omfattet af nærværende bestemmelser stk. 1 eller stk. 3.

Godtgørelsen udgør det tab, entreprenøren har lidt, dog uden entreprenørens mistede fortjeneste ved ikke at kunne udføre andre arbejder i forsinkelsesperioden eller lignende videregående tab.

Stk. 3. Kan forsinkelsens årsag henføres til § 24, stk. 1, nr. 3, eller nr. 4, har entreprenøren hverken ret til erstatning eller til godtgørelse.

Supplement til § 27.

Hvis bygherren varsler krav om tidsfristforlængelse og entreprenøren anser sig for berettiget til godtgørelse eller erstatning som følge heraf, skal entreprenøren snarest muligt overfor bygherren skriftlig meddele størrelsen af et eventuelt krav.

F. ARBEJDETS AFLEVERING

Afleveringsforretningen

§ 28. Umiddelbart inden arbejdets færdiggørelse skal entreprenøren give bygherren skriftlig meddelelse om tidspunktet herfor (færdigmelding). Bygherren indkalder derefter entreprenøren til en afleveringsforretning, der skal finde sted senest 10 arbejdsdage efter det angivne tidspunkt, jf. dog stk. 4.

Supplement til § 28.

Et arbejde kan ikke betragtes som færdigt, hvis der er behov for LA eller andre begrænsninger i trafikken (sporspærring/kørestrømsafbrydelse).

Entreprenøren skal forud for aflevering fremskaffe en underskrevet erklæring fra de lodsejere, hvis arealer har været berørt af entreprisens arbejder i forbindelse med entreprisen, men som ikke er stillet til rådighed af Banedanmark. I erklæringen bekræftes, at lodsejerne ikke har noget krav på entreprenøren eller Banedanmark i anledning af entreprisen.

Delaflevering kan ikke finde sted medmindre dette er aftalt skriftligt.

Stk. 2. Arbejdet anses for afleveret til bygherren, når afleveringsforretning har fundet sted, medmindre der ved denne er påvist væsentlige mangler. Er dette tilfældet, afholdes ny afleveringsforretning, når entreprenøren har givet bygherren skriftlig meddelelse om, at manglerne er afhjulpet, jf. stk. 1.

Stk. 3. Indkalder bygherren ikke som anført i stk. 1 til afleveringsforretning, anses arbejdet for afleveret 10 arbejdsdage efter det angivne tidspunkt for færdiggørelse. Tilsvarende gælder for ny afleveringsforretning som nævnt i stk. 2, 2. punktum.

Stk. 4. Omfatter arbejdet flere entrepriser, skal samtlige entrepriser være færdiggjort, før bygherren skal indkalde til afleveringsforretning. Det kan dog være aftalt eller fremgå af omstændighederne, at entrepriser eller dele af disse skal afleveres på forskellige tidspunkter, eller at byggeafsnit afleveres hver for sig.

Stk. 5. Ved anlægsarbejder - bortset fra dem, der er nævnt i § 36, stk. 1 - afleveres de enkelte entrepriser særskilt, medmindre andet er aftalt eller fremgår af omstændighederne.

Supplement til § 28, stk. 5
Arbejderne afleveres samlet, og der er én samlet aflevering.

Afleveringsprotokol

§ 29. Ved afleveringsforretningen udfærdiges et dokument (afleveringsprotokol), hvori anføres påberåbte mangler ved arbejdet og eventuelle andre forhold, påpeget af bygherren. I tilknytning hertil anføres entreprenørens mulige bemærkninger. Parternes stillingtagen til, om arbejdet er afleveret, skal fremgå af dokumentet.

Stk. 2. Dokumentet underskrives af bygherren og entreprenøren.

Stk. 3. Hvis en part ikke er repræsenteret ved afleveringsforretningen, kan denne gennemføres uden den pågældende parts medvirken. Den mødte part skal snarest muligt give den anden part skriftligt underretning om afleveringsforretningens gennemførelse og om indholdet af afleveringsprotokollen.

G. MANGLER VED ARBEJDET

Mangelbegrebet

§ 30. Er arbejdet ikke udført i overensstemmelse med aftalen, fagmæssigt korrekt eller i overensstemmelse med bygherrens eventuelle anvisninger efter § 15, foreligger der en mangel. Det samme gælder, hvis entreprenøren ikke har leveret anden aftalt ydelse i forbindelse med arbejdet.

Stk. 2. Hvis materialer ikke er som aftalt eller af sædvanlig god kvalitet, jf. § 10, stk. 1, foreligger der mangler. Dette gælder dog ikke

1) når entreprenøren i tilfælde af frit materialevalg godtgør, at kontraktmæssige materialer ikke findes eller ikke kan skaffes på grund af krig, indførselsforbud eller lignende, eller

Supplement til § 30, stk. 1.
Det præciseres, at svigtende kvalitet, manglende KS-dokumentation samt manglende øvrig dokumentation betragtes som en væsentlig mangel.

2) når bygherren har krævet anvendelse af bestemte materialer, og entreprenøren godtgør, at muligheden for at fremskaffe disse i kontraktmæssig stand må anses for udelukket ved forhold, som entreprenøren ved aftalens indgåelse ikke burde have taget i betragtning.

I tilfælde 1) og 2) skal entreprenøren snarest muligt underrette bygherren om opståede eller mulige hindringer, jf. § 15.

Stk. 3. Arbejdet skal i alle tilfælde have de egenskaber, som er tilsikret ifølge aftalen.

Stk. 4. Afleveringstidspunktet er afgørende for, om arbejdet lider af mangler, hvad enten disse på dette tidspunkt kan konstateres eller er skjulte.

Mangler påvist ved afleveringen

§ 31. Entreprenøren har pligt og ret til at afhjælpe mangler, der påvises ved afleveringen.

Supplement til § 31, stk. 1.

Når anlægget er i drift, skal afhjælpningen af mangler aftales med tilsynet. Eventuelle meromkostninger i forbindelse med afhjælpningen skal afholdes af entreprenøren. Entreprenøren skal dog ikke godtgøre Banedanmarks eventuelle driftstab, avancetab eller andet indirekte tab.

Overskridelse af LA-spærringer, der stilles til rådighed for udførelse af mangelaafhjælpningen medfører bod som anført i kontraktens § 12 samt bilag 5, Terminer, tidsfrister og bodsbestemmelser.

Stk. 2. Bygherren skal skriftligt fastsætte en frist til afhjælpning af påviste mangler. Fristens længde fastsættes under hensyntagen til manglernes art og omfang samt forholdene i øvrigt. Entreprenøren skal give bygherren skriftlig meddelelse, når manglerne er afhjulpet.

Stk. 3. Hvis bygherren efter udløbet af fristen nævnt i stk. 2 - eller efter at have modtaget entreprenørens meddelelse om, at afhjælpning har fundet sted - mener, at manglerne ikke er afhjulpet, skal bygherren inden 10 arbejdsdage skriftligt meddele entreprenøren, hvilke mangler, der stadig påberåbes.

Stk. 4. Afhjælper entreprenøren herefter ikke straks de påviste mangler, har bygherren ret til at lade dem udbedre for entreprenørens regning eller kræve afslag i entreprisensummen, jf. § 34.

Mangler påvist efter afleveringen

§ 32. Entreprenøren har i 5 år efter afleveringen pligt og ret til at afhjælpe mangler, der påvises efter afleveringen, jf. dog § 36, stk. 3, nr. 3.

Stk. 2. Bygherren kan kun påberåbe sig sådanne mangler, hvis entreprenøren har fået skriftlig meddelelse herom inden rimelig tid efter, at manglerne er eller burde være opdaget. Dette gælder dog ikke, hvis entreprenøren har gjort sig skyldig i groft uforsvarligt forhold.

Stk. 3. Bygherren skal skriftligt fastsætte en frist til afhjælpning af påviste mangler. Fristens længde fastsættes under hensyntagen til manglernes art og omfang samt forholdene i øvrigt. Entreprenøren skal give bygherren skriftlig meddelelse, når manglerne er afhjulpet. Afhjælpning af en mangel kan udskydes til foretagelse sammen med afhjælpning af eventuelle mangler, konstateret ved 1 års-eftersynet, forudsat at manglen ikke forværres derved, og at udskydelsen ikke medfører ulempe for bygherren.

Stk. 4. Foretager entreprenøren ikke inden udløbet af fristen nævnt i stk. 3 afhjælpning af de påberåbte mangler, har bygherren ret til at lade dem udbedre for entreprenørens regning eller kræve afslag i enterprisesummen, jf. § 34.

Stk. 5. Bygherren kan lade mangler udbedre for entreprenørens regning, når afhjælpning er uopsættelig, og entreprenøren ikke er i stand til umiddelbart at foretage afhjælpning. Det samme gælder, når bygherren har grund til at antage, at entreprenøren ikke foretager afhjælpning på rette måde eller uden uforholdent ophold.

Bortfald af entreprenørens afhjælpningspligt m.v.

§ 33. Entreprenørens afhjælpningspligt og bygherrens adgang til at foretage udbedring for entreprenørens regning, jf. §§ 31 og 32, bortfalder, hvis afhjælpning er forbundet med uforholdsmæssigt store udgifter. Ved bedømmelsen heraf skal der tages hensyn til bygherrens interesse i, at aftalen opfyldes. Bygherren bevarer dog i alle tilfælde retten til afslag, jf. § 34.

Supplement til § 32, stk. 1.

Når anlægget er i drift, skal afhjælpningen af mangler aftales med tilsynet. Eventuelle meromkostninger i forbindelse med afhjælpningen skal afholdes af entreprenøren. Entreprenøren skal dog ikke godtgøre Banedanmarks eventuelle driftstab, avancetab eller andet indirekte tab.

Overskridelse af LA-spærringer, der stilles til rådighed for udførelse af mangelahjælpningen medfører bod som anført i kontraktens § 12 samt bilag 5, Terminer, tidsfrister og bodsbestemmelser.

Ændring af § 32, stk. 3.

Det er alene Banedanmarks afgørelse, om afhjælpningen kan udskydes til udførelse sammen med eventuel afhjælpning efter godkendt 1-års gennemgang.

Bygherrens ret til afslag i entreprisenummen

§ 34. Afhjælper entreprenøren ikke mangler som anført i § 31, stk. 4, og § 32, stk. 4, kan bygherren - i stedet for at lade manglerne udbedre for entreprenørens regning - kræve et afslag i entreprisenummen. Bygherren har endvidere ret til afslag i entreprisenummen, hvis afhjælpning er umulig, samt i tilfældene nævnt i § 33.

Stk. 2. Afslaget beregnes som udgangspunkt som det beløb, det ville have kostet at afhjælpe manglerne.

Stk. 3. Hvis afhjælpning af mangler er umulig eller er forbundet med uforholdsmæssigt store udgifter, fastsættes afslaget efter bygherrens valg skønsmæssigt eller på en af følgende måder:

- 1) enten som forskellen mellem den aftalte entreprisenum og den entreprisenum, der måtte antages at være blevet aftalt, hvis der var indgået aftale om arbejdet i den foreliggende stand,
- 2) eller som forskellen mellem det aftalte arbejdes værdi uden mangler og arbejdets værdi i den foreliggende stand.

Stk. 4. Om bygherrens adgang til at hæve entrepriseaftalen som følge af mangler gælder reglerne i § 40.

Entreprenørens ansvar for følgeskader

§ 35. Entreprenøren er erstatningsansvarlig for tab, der er en følge af mangler ved arbejdet, hvis manglerne skyldes fejl eller forsømmelse fra entreprenørens side, eller hvis manglerne angår egenskaber, som ifølge aftalen må anses for tilsikret.

Supplement til § 35, stk. 2

Entreprenøren hæfter dog for det indirekte tab som skyldes en skade forvoldt af et defekt produkt.

Stk. 2. Entreprenøren hæfter ikke for driftstab, avancetab eller andet indirekte tab.

Mangelansvarets ophør

§ 36. Ved byggearbejder og anlægsarbejder i tilslutning hertil skal bygherrens krav mod entreprenøren som følge af mangler fremsættes senest 5 år efter arbejdets aflevering. Efter dette tidspunkt kan bygherren ikke rejse krav mod entreprenøren. Bestemmelserne i lov nr. 274 af 22. december 1908 om forældelse af visse fordringer finder ikke anvendelse i disse tilfælde.

Stk. 2. Bygherrens krav bevares dog for dele af arbejdet, for hvilke det gælder,

- 1) at entreprenøren har påtaget sig at indestå i længere tid,
- 2) at det ved afleveringen konstateres, at aftalt kvalitetssikring har svigtet væsentligt, eller

3) at der foreligger groft uforsvarligt forhold fra entreprenørens side.

Stk. 3. Ved anlægsarbejder - bortset fra dem, der er nævnt i stk. 1 - ophører mangelsansvaret efter dansk rets almindelige regler, medmindre andet er fastsat i udbudsmaterialet. Hvis mangelsansvaret herefter ophører efter dansk rets almindelige regler, skal følgende gælde:

- 1) Reglen i § 6, stk. 4, om nedskrivning af sikkerheden ændres til, at sikkerheden ophører.
- 2) Entreprenøren kan undlade at opfylde bestemmelsen i § 10, stk. 4, om leverandøransvar.
- 3) Tidsrummet for afhjælpningspligt og -ret, jf. § 32, stk. 1, ændres til 1 år.
- 4) Bestemmelsen i § 38 om 5 års-eftersyn finder ikke anvendelse.

Supplement til § 36, stk. 3.

For entreprisen ophører mangelsansvaret efter 5 år.

H. 1- OG 5-ÅRS EFTERSYN

1-års eftersyn

§ 37. Bygherren indkalder entreprenøren til en gennemgang af arbejdet, som skal finde sted senest et år efter afleveringen.

5-års eftersyn

§ 38. Bygherren indkalder entreprenøren til en afsluttende gennemgang af arbejdet, som skal finde sted senest 30 arbejdsdage før udløbet af en periode på 5 år efter afleveringen, jf. dog § 36, stk. 3, nr. 4.

Stk. 2. Har bygherren ikke indkaldt som nævnt i stk. 1, kan entreprenøren indkalde bygherren til eftersynet. Indkaldelsen skal være skriftlig og ske med mindst 10 arbejdsdages varsel.

Fælles regler for eftersyn

§ 39. Indkaldelse til eftersyn ifølge §§ 37 og 38, stk. 1, skal være skriftlig og ske med højst 60 og mindst 15 - ved hovedentreprise dog mindst 20 - arbejdsdages varsel.

Stk. 2. I forbindelse med eftersyn udfærdiges et dokument (eftersynsprotokol), hvori anføres påberåbte mangler ved arbejdet og eventuelle andre forhold, påpeget af bygherren. I tilknytning hertil anføres entreprenørens mulige bemærkninger.

Stk. 3. Dokumentet underskrives af bygherren og entreprenøren.

Stk. 4. Hvis en part ikke er repræsenteret ved eftersynet, kan dette gennemføres uden den pågældende parts medvirken. Den mødte part skal

snarest muligt give den anden part skriftlig underretning om eftersynets gennemførelse og om indholdet af eftersynsprotokollen.

I. SÆRLIGT OM OPHÆVELSE

Bygherrens hæveret

§ 40. Bygherren kan - efter skriftligt påkrav til entreprenøren - hæve entrepriseaftalen

1) hvis der - uden ret til tidsfristforlængelse - foreligger en væsentlig forsinkelse fra entreprenørens side med hensyn til arbejdets udførelse, og forsinkelsen medfører betydelige ulemper for bygherren, eller

2) hvis der fra entreprenørens side i øvrigt foreligger væsentlig forsinkelse med hensyn til forhold af afgørende betydning for bygherren, medmindre dennes interesser er tilstrækkeligt tilgodeset på anden måde, f.eks. gennem adgangen til at standse udbetalingerne eller ved stillet sikkerhed, eller

3) hvis det udførte arbejde er af en sådan kvalitet, at bygherren har grund til at antage, at entreprenøren ikke vil være i stand til at fuldføre arbejdet uden væsentlige mangler.

Entreprenørens hæveret

§ 41. Entreprenøren kan - efter skriftligt påkrav til bygherren - ved væsentlig forsinkelse hæve entrepriseaftalen i det tilfælde, der er nævnt i § 24, stk. 1, nr. 2), hvis bygherren ikke udfolder rimelige bestræbelser for at fremme arbejdet mest muligt.

Stk. 2. Entreprenøren kan endvidere - efter skriftligt påkrav til bygherren - hæve entrepriseaftalen, hvis der fra bygherrens side foreligger væsentlig forsinkelse med hensyn til forhold af afgørende betydning for entreprenøren. Aftalen kan dog ikke hæves, hvis entreprenørens interesser er tilstrækkeligt tilgodeset gennem adgangen til at standse arbejdet eller ved stillet sikkerhed.

Konkurs, betalingsstandsning, tvangsakkord m.v.

§ 42. Ved en parts konkurs kan den anden part straks hæve aftalen, i det omfang konkurslovens regler ikke er til hinder derfor.

Stk. 2. Hvis boet har ret til at indtræde i aftalen i medfør af konkurslovens regler, skal boet efter forespørgsel inden for en frist på 5 arbejdsdage give meddelelse om, hvorvidt det vil indtræde.

Stk. 3. Reglen i stk. 1 gælder tillige ved en parts betalingsstandsning, eller hvis der åbnes forhandling

om tvangsakkord, eller partens økonomiske forhold i øvrigt viser sig at være således, at parten må antages at være ude af stand til at opfylde entrepriseaftalen. Hæveretten er dog betinget af, at parten ikke har stillet - eller på den anden parts opfordring ikke straks stiller - betryggende sikkerhed for aftalens opfyldelse, jf. §§ 6 og 7.

Stk. 4. Er en part et aktie- eller anpartsselskab, kan den anden part hæve entrepriseaftalen, hvis dette kræves opløst af Erhvervs- og Selskabsstyrelsen.

Bestemmelsen finder ikke anvendelse, hvis parten inden 10 arbejdsdage fra fremkomsten af et påkrav fra den anden part dokumenterer, at betingelserne for selskabets opløsning ikke er til stede, eller hvis parten stiller fuldstændig sikkerhed for aftalens opfyldelse.

Stk. 5. Ved ophævelse gælder reglerne i § 44.

En parts død

§ 43. Dør en part, og boet behandles som gældsfragåelsesbo, finder bestemmelserne i § 42, stk. 1 og 2, tilsvarende anvendelse.

Stk. 2. Ved anden bobehandlingsmåde end nævnt i stk. 1 er dødsboet og arvingerne berettiget til at indtræde i entrepriseaftalen, jf. dog stk. 3. Det samme gælder partens ægtefælle, der hensidder i udskiftet bo. Indtrædelsesretten er betinget af, at der enten er eller bliver stillet betryggende sikkerhed for aftalens opfyldelse, jf. §§ 6 og 7.

Stk. 3. Ved entreprenørens død er indtrædelsesretten tillige betinget af, at der udpeges en leder af arbejdet, som bygherren ikke kan fremsætte berettigede indvendinger imod. Er arbejdet af en sådan særlig karakter, at det som følge af entreprenørens død ikke kan forventes behørigt færdiggjort, kan indtræden ikke finde sted

Stk. 4. Ved ophævelse gælder reglerne i § 44.

Fælles regler om ophævelse

§ 44. Ophævelse skal ske skriftligt.

Stk. 2. Samtidig med ophævelsen skal den part, der hæver aftalen, sørge for, at der skriftligt indkaldes til en registreringsforretning (stadeforretning), der skal afholdes hurtigst muligt. Medmindre andet aftales, afholdes registreringsforretning dog tidligst 1 arbejdsdag efter indkaldelseskrivelsens fremkomst.

Stk. 3. Ved registreringsforretningen skal der udfærdiges et dokument, (registreringsprotokol), der

beskriver omfang og kvalitet af det udførte arbejde. Dokumentet underskrives af parterne, medmindre registreringen foretages af en syns- og skønsmand udmeldt af Voldgiftsnævnet, jf. § 45.

Stk. 4. Hvis en part efter at være indvarslet ikke er repræsenteret ved registreringsforretningen, kan denne gennemføres uden den pågældende parts medvirken. Den mødte part skal snarest muligt give den anden part skriftlig underretning om registreringens gennemførelse og om registreringsprotokollens indhold.

Stk. 5. Ved ophævelse fra bygherrens side er bygherren eller den, der færdiggør arbejdet på bygherrens vegne, berettiget til at benytte entreprenørens materialer og materiel, som befinder sig på pladsen, hvis fjernelse forinden arbejdets færdiggørelse vil påføre bygherren tab. Der ydes sædvanligt vederlag for anvendelsen.

Stk. 6. Ved ophævelse fra den ene parts side er den anden part ansvarlig for det lidte tab efter dansk rets almindelige regler.

J. TVISTER

Syn og skøn

§ 45. Hvis de i tilfælde af overensstemmelsen mellem parterne eller for at sikre bevisets stilling ønskes udmeldt syn- og skøn, fremsættes begæring herom til Voldgiftsnævnet for bygge- og anlægsvirksomhed, København.

Supplement til § 45

Såfremt Banedanmark, i anledning af entreprenørens udførelse af entreprisen, inddrages i syn og skøn ved de almindelige domstole, kan Banedanmark uanset bestemmelserne i AB 92 om tvister medinddrage entreprenøren under et sådant søgsmål.

Entreprenøren skal dokumentere, at ovennævnte bestemmelse også indgår i kontrakten med eventuelle underentreprenører.

Twistigheder imellem Banedanmark og entreprenør, ligesom twistigheder imellem entreprenør, underentreprenør eller entreprenør imellem berettiger ikke nogen part til at udskyde arbejdet.

Stk. 2. Begæringen skal ved fremsættelsen være ledsaget af

- 1) oplysning om, hvilke parter sagen vedrører, samt disse parters adresse og telefonnummer,
- 2) en skriftlig fremstilling, hvori gives en kort redegørelse for sagen, og som indeholder de spørgsmål, hvorom skønsmandens erklæring ønskes (skønstemaet),
- 3) de dokumenter, der er af betydning for sagen,
- 4) eventuel angivelse af de ønskede tekniske kvalifikationer hos skønsmanden og

5) angivelse af, om forretningen mod betaling af et særligt gebyr ønskes fremmet som hastesag.

Stk. 3. Der udmeldes i almindelighed én skønsmand. Hvis Voldgiftsnævnet finder, at der er anledning dertil, kan der udmeldes to, eller under ganske særlige omstændigheder flere skøns mænd. Der skal ved afgørelsen heraf tages hensyn til parternes ønske.

Stk. 4. Nyt syn og skøn ved anden skønsmand kan kun finde sted, hvis Voldgiftsnævnet finder, at der er anledning dertil. Hvis begæringen om voldgiftsbehandling af tvisten er indgivet, jf. § 47, tager Voldgiftsretten stilling til fremsatte begæringer om supplerende syn og skøn eller nyt syn og skøn ved samme eller anden skønsmand.

Stk. 5. Den eller de, der har fremsat begæring om skønsforretningen, hæfter for udgifterne herved, herunder skønsmandens honorar, der fastsættes af Voldgiftsnævnet. Hvis tvisten eller en del deraf indbringes for Voldgiftsretten, tages udgiften og dens nødvendighed i betragtning ved fastsættelsen af sagsomkostninger. Voldgiftsretten fastsætter i så fald skønsmandens honorar.

Stk. 6. Når nærværende almindelige betingelser gælder i forholdet mellem bygherren og flere parter (entreprenører, leverandører), gælder bestemmelserne i stk. 1-5 også i det indbyrdes forhold mellem de pågældende parter.

Stk. 7. For syn og skøn gælder de regler, som er fastsat af Voldgiftsnævnet for bygge- og anlægsvirksomhed.

Sagkyndig beslutning om stillet sikkerhed mv.

§ 46. På en parts begæring kan Voldgiftsnævnet udpege en sagkyndig til at træffe beslutning om udbetaling af stillet sikkerhed, jf. § 6, stk. 7, og § 7, stk. 3, og om berettigelsen af at holde betalinger tilbage eller foretage modregning i tilfælde af parternes uenighed som nævnt i § 22, stk. 14.

Stk. 2. Voldgiftsnævnet kan efter sagens karakter bestemme, at beslutningen skal træffes af flere sagkyndige.

Stk. 3. Begæringen skal indeholde de oplysninger mv. som fremgår af § 45, stk. 2. Kopi af begæringen fremsendes samtidig til den anden part i entrepriseaftalen.

Stk. 4. Voldgiftsnævnet fastsætter en kort frist for modparten til at afgive et indlæg. Den sagkyndige kan - hvor der er særlig anledning dertil - give parterne adgang til at fremkomme med yderligere et

indlæg inden udløbet af en kort frist, som den sagkyndige fastsætter. Efter udløbet af fristen træffer den sagkyndige snarest muligt og inden 15 arbejdsdage beslutning om, i hvilket omfang udbetalingskravet skønnes begrundet, og hvem der skal betale udgifterne, herunder den sagkyndiges honorar. Voldgiftsnævnet fastsætter størrelsen af honoraret.

Stk. 5. Det kan i særlige tilfælde bestemmes, at udbetaling til private bygherrer og til entreprenører betinges af sikkerhedsstillelse. Den sagkyndige træffer i så fald bestemmelse om sikkerhedens art og omfang og om betingelserne for dens udbetaling eller ophør. Ved begæring om udbetaling af bygherrens sikkerhedsstillelse kan den sagkyndige i særlige tilfælde endvidere henvise entreprenøren til at anlægge voldgiftssag efter § 47.

Stk. 6. Under ganske særlige omstændigheder kan Voldgiftsnævnet forlænge fristerne i stk. 4 med indtil 10 arbejdsdage.

Stk. 7. Beløb, der omfattes af beslutning om udbetaling af stillet sikkerhed, skal udbetales senest 3 arbejdsdage efter, at parterne og garanten har fået skriftlig meddelelse om beslutningen.

Stk. 8. For behandling af sager om sagkyndig beslutning gælder de regler, som er fastsat af Voldgiftsnævnet for bygge- og anlægsvirksomhed.

Voldgift

§ 47. Tvister mellem parterne afgøres af Voldgiftsretten for bygge- og anlægsvirksomhed, København, hvis afgørelser er endelige.

Supplement til § 47

Såfremt Banedanmark, i anledning af entreprenørens udførelse af entreprisen, sagsøges ved de almindelige domstole, kan Banedanmark uanset bestemmelserne i AB 92 om tvister medinddrage entreprenøren under et sådant søgsmål.

Entreprenøren skal dokumentere, at ovennævnte bestemmelse også indgår i kontrakten med eventuelle underentreprenører.

Tvistigheder imellem Banedanmark og entreprenør, ligesom tvistigheder imellem entreprenør, underentreprenør eller entreprenør imellem berettiger ikke nogen part til at udskyde arbejdet.

Stk. 2. Sag for Voldgiftsretten anlægges ved indlevering af klageskrift, der stiles til Voldgiftsnævnet.

Stk. 3. Klageskriftet skal indeholde:

1) oplysning om, hvilke parter sagen vedrører, samt disse parters adresse og telefonnummer,

2) klagerens påstand samt en kort fremstilling af de kendsgerninger, hvorpå påstanden støttes, og

3) angivelse af de dokumenter og andre beviser, som klageren agter at påberåbe sig. Dokumenterne skal være vedlagt.

Stk. 4. Voldgiftsretten består - jf. dog stk. 5 og 6 - dels af 1 medlem af Voldgiftsrettens præsidium, udpeget af præsidiets formand, dels af 2 sagkyndige, som efter sagens beskaffenhed udpeges af Voldgiftsnævnet for hvert enkelt tilfælde. Præsidiets formand kan bestemme, at en af suppleanterne i dette skal fungere som voldgiftsrettens formand.

Stk. 5. Hvis en part begærer det, suppleres retten med yderligere 2 medlemmer af præsidiets eller dets suppleanter. De dermed forbundne merudgifter fordeles i forbindelse med Voldgiftsrettens afgørelse af spørgsmålet om sagsomkostninger. Det kan da bestemmes, at de udgifter, der er en følge af rettens supplerings, skal udredes af den part, der har rejst krav herom, når retten skønner, at det ikke var tilstrækkeligt begrundet at fremsætte kravet.

Stk. 6. Er parterne enige derom, kan Voldgiftsretten bestå alene af 1 medlem.

Stk. 7. For Voldgiftsrettens behandling af sagerne gælder de regler, som er fastsat af Voldgiftsnævnet for bygge- og anlægsvirksomhed. I øvrigt gælder lov om voldgift.

Stk. 8. Når nærværende almindelige betingelser gælder i forholdet mellem bygherren og flere parter (entreprenører, leverandører), gælder bestemmelserne i stk. 1-7 også i det indbyrdes forhold mellem de pågældende parter.